ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,62

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	16 341,49
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**300 652,32**
	Доходы от использования общего имущества	**2 900,04**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**293 375,76**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**229 877,35**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**184 469,62**
	Текущий ремонт общего имущества	**9 778,38**
	Очистка кровли от снега и наледи	8 658,72
	Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ	611,70
	Ремонт трубопровода ГВС	507,96
	Услуги управления	**35 629,35**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	8 366,64
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	7 558,43
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 405,64
	Убытки по СОИ	-5 961,00
	Долг клиентов	808,21
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	44 977,01
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	44 977,01
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	36 453,90
	Убытки по СОИ	-8 523,11
	Долг клиентов	-8 523,11
	Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ	**79 839,90**
	Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ	**94 324,01**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**80 093,09**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" - /А.Н. Сергеев/