ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Рязанская,3

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	20 906,08
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**47 268,39**
	Доходы от использования общего имущества	**2 400,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**26 628,93**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**41 404,56**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**19 115,58**
	Текущий ремонт общего имущества	**20 551,20**
	Очистка кровли от наледи и снега	11 497,50
	Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ	1 174,74
	Теплоизоляция тр-дов отопления	7 878,96
	Услуги управления	**1 737,78**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	1 393,37
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	4 041,13
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	1 226,16
	Убытки по СОИ	-167,21
	Долг клиентов	-2 647,76
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	7 427,52
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	7 427,52
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 868,00
	Убытки по СОИ	-559,52
	Долг клиентов	-559,52
	Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ	**6 130,45**
	Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ	**6 857,18**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**19 777,97**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/