ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,18

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	-33 060,64
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**118 127,40**
	Доходы от использования общего имущества	**500,04**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**121 658,89**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**138 690,24**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**71 589,13**
	Текущий ремонт общего имущества	**50 481,82**
	Погрузка. Вывоз мусора.	4 959,15
	Покраска полов	15 565,48
	Проверка и испытание электрооборудования	4 600,00
	Ремонт труб отопления на чердаке	20 157,19
	Уборка придомовой территории трактором	5 200,00
	Услуги управления	**16 619,29**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	0,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ	**-50 091,99**
	Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ	**-50 091,99**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**27 510,03**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/