

лист 1
ОТЧЕТ за 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского,90

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		-74 762,84
		282 205,11
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2 400,00
Доходы от использования общего имущества		314 683,88
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		322 662,57
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		
	В том числе:	
		194 243,68
Содержание общего имущества		87 862,93
Текущий ремонт общего имущества		19 389,35
ВДГО		27 419,28
Очистка кровли от наледи и снега		2 723,47
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		32 980,83
Ремонт магистрали отопления		950,00
Ремонт узла учёта тепловой энергии		4 400,00
Уборка придомовой территории трактором		40 555,96
Услуги управления		0,00
Пени населения		
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		2 871,96
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		3 113,51
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 238,00
Убытки по СОИ		-1 633,96
Долг клиентов		-241,55
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		3 013,56
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 240,06
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 128,16
Убытки по СОИ		114,60
Долг клиентов		-226,50
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		23 438,53
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		23 438,53
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 009,60
Убытки по СОИ		-18 428,93
Долг клиентов		-18 428,93
Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ		-82 741,53
Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ		-62 793,24
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		50 110,80

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

