

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Геологов,9

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		-366 708,75
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 931 175,66
Доходы от использования общего имущества		14 720,16
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 933 686,99
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 905 889,70
	В том числе:	
Содержание общего имущества		1 269 230,06
Текущий ремонт общего имущества		421 734,22
Обследование системы электроснабжения		20 000,00
Ремонт бойлера		22 520,02
Вознаграждение старшего по дому		36 823,80
Завоз земли		9 000,00
Замена доводчика		4 014,42
Замена светильников в МОП		4 246,32
Замена стояка отопления		2 403,10
Зарплата старшего по дому		36 823,80
Поверка приборов узла учета тепловой энергии		41 340,00
Повторный допуск по эксплуатации узла учета тепловой энергии		6 000,00
Погрузка. Вывоз мусора.		22 582,13
Ремонт магистрали ГВС		4 331,45
Ремонт магистрали отопления в подвале, ремонт системы отопления		101 270,55
Ремонт стояка ГВС		3 557,62
Уборка придомовой территории трактором		6 000,00
Установка ограждения у подъезда		100 821,01
Услуги управления		214 925,42
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		25 608,57
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		25 395,88
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		26 071,47
Убытки по СОИ		462,90
Долг клиентов		212,69
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		26 709,48
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		26 430,59
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		23 890,20
Убытки по СОИ		-2 819,28
Долг клиентов		278,89
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		9 266,53
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		9 266,53
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		31 582,70
Убытки по СОИ		22 316,17
Долг клиентов		22 316,17
Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ		-338 911,46
Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ		-358 871,25
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		285 328,32

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/A.H. Сергеев