

лист 1
ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Чайковского, 8а

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	129 256,60
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		398 654,49
Доходы от использования общего имущества		2 664,48
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		392 331,99
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		340 483,98
	В том числе:	
Содержание общего имущества		240 949,96
Текущий ремонт общего имущества		52 287,03
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии		36 000,00
Замена вентиля в подвальном помещении		987,14
Замена доводчика		4 014,42
Замена стояка ГВС		2 227,40
Замена участка тр-да в тепловом узле		1 415,98
Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.		3 000,00
Ремонт лежанки ГВС		2 442,09
Уборка снега трактором		2 200,00
Услуги управления		47 246,99
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
	Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		5 676,36
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		5 533,33
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 444,80
Убытки по СОИ		-231,56
Долг клиентов		143,03
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 130,44
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		5 974,27
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		4 372,86
Убытки по СОИ		-1 757,58
Долг клиентов		156,17
	Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		-5 983,98
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		-5 983,98
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		5 983,98
Долг клиентов		5 983,98
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	181 104,61
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	177 109,77
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		91 758,96

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

