

лист 1  
**ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года**  
**о выполнении договора управления многоквартирным домом**

МКД по ул. Чайковского, 19

	<b>Остатки МКД на 01.01.2023 г.:</b>	224 666,20
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>350 481,55</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>3 750,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>336 434,30</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>294 896,72</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		<b>190 047,76</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>56 154,32</b>
Замена кранов на системе ГВС		2 086,51
Замена светильников		2 468,58
Очистка кровли от наледи, снега и сосуль		41 675,70
Уборка придомовой территории трактором		5 500,00
Устранение заужения подводки к радиатору		4 423,53
<b>Услуги управления</b>		<b>48 694,64</b>
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 436,96
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		6 558,58
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-6 436,96
Долг клиентов		-121,62
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		16 806,46
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		16 806,46
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		16 806,46
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ</b>		<b>266 203,78</b>
<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>		<b>272 640,74</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>245 889,55</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

