

лист 1  
**ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года**  
 о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Тимирязева, 59

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	89 555,33
		<b>448 712,81</b>
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2 964,48
Доходы от использования общего имущества		<b>444 091,26</b>
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		397 621,18
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	В том числе:	
		<b>294 965,04</b>
Содержание общего имущества		<b>50 733,11</b>
Текущий ремонт общего имущества		14 301,24
Вывоз мусора с придомовой территории		3 877,39
Замена доводчика		22 404,48
Очистка кровли от наледи и снега		3 000,00
Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.		7 150,00
Уборка придомовой территории трактором		<b>51 923,03</b>
Услуги управления		0,00
Пени населения		
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
	<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		14 463,90
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		15 108,04
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 576,16
Убытки по СОИ		-8 887,74
Долг клиентов		-644,14
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		15 149,52
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		16 708,69
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 412,16
Убытки по СОИ		-7 737,36
Долг клиентов		-1 559,17
	<b>Электроснабжение</b>	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		31 737,93
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		31 737,93
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		31 017,10
Убытки по СОИ		-720,83
Долг клиентов		-720,83
	<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>136 025,41</b>
	<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>153 371,34</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>108 081,25</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



Сергеев/