

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,17

Остатки МКД на 01.01.2023 г.: 105 902,77

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	105 902,77
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	328 396,59
	Доходы от использования общего имущества	2 914,50
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	262 961,48
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	257 263,21
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	109 950,57
	Текущий ремонт общего имущества	83 115,36
	Вывоз мусора с придомовой территории	14 301,24
	Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	5 450,00
	Заказ копии технического паспорта	4 640,00
	Замена душевого смесителя	5 080,00
	Замена калачей водоподогревателя	11 258,59
	Замена сантехоборудования	4 889,60
	Замена смесителя	2 997,07
	замена энергосберегающих ламп в подвале	306,00
	Крепление трубы к стене	90,12
	Очистка кровли от наледи и снега	12 988,08
	Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ	224,57
	Ремонт тр-да ГВС	959,57
	Ремонт трубопровода ГВС	2 629,69
	Установка замка	17 300,83
	Услуги управления	64 197,28
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	10 216,64
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	10 592,20
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	12 471,73
	Убытки по СОИ	2 255,09
	Долг клиентов	-375,56
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	10 956,26
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	16 225,72
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	7 576,32
	Убытки по СОИ	-3 379,94
	Долг клиентов	-5 269,46
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	2 106,01
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	2 106,01
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-2 106,01
	Долг клиентов	-2 106,01
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	111 601,04
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	114 831,90
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	303 076,01

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

