

лист 1  
**ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года**  
**о выполнении договора управления многоквартирным домом**

МКД по ул. Сивкова, 25

<b>Остатки МКД на 01.01.2023 г.:</b>	24 263,32
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>255 750,72</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>	<b>1 200,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>227 685,14</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>247 967,77</b>
В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>	<b>145 685,69</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>74 792,52</b>
Восстановление пропускной способности выпуска водоотведения	3 943,60
Замена желоба	2 361,29
Замена калачей водоподогревателя	41 982,13
Очистка кровли от снега и наледи	12 988,08
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ	377,42
Ремонт ПВХ изделий	11 490,00
Уборка снега трактором	1 650,00
<b>Услуги управления</b>	<b>27 489,56</b>
Пени населения	0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>	
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	2 880,72
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	2 469,47
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 983,09
Убытки по СОИ	6 102,37
Долг клиентов	411,25
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	3 605,58
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	3 095,37
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	3 803,76
Убытки по СОИ	198,18
Долг клиентов	510,21
<b>Электроснабжение</b>	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым	31 622,38
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	31 622,38
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	31 623,10
Убытки по СОИ	0,72
Долг клиентов	0,72
<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>3 980,69</b>
<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>-2 320,58</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>	<b>114 399,21</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

