

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского,98

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		-84 818,02
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	84 593,59
	Доходы от использования общего имущества	1 200,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	76 500,01
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	104 961,63
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	42 781,16
	Текущий ремонт общего имущества	51 992,64
	Очистка кровли от наледи и снега	21 698,34
	Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ	1 094,30
	Проверка и испытание электрооборудования	20 000,00
	Установка светового табло	9 200,00
	Услуги управления	10 187,83
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	1 002,78
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	851,66
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	719,64
	Убытки по СОИ	-283,14
	Долг клиентов	151,12
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	56 728,59
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	56 728,59
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	44 485,45
	Убытки по СОИ	-12 243,14
	Долг клиентов	-12 243,14
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	-113 279,64
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	-100 753,36
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	75 544,18

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

