

## ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 76

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	-5 010,28
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		110 182,81
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		72 558,83
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		103 796,74
	В том числе:	
Содержание общего имущества		37 620,62
Текущий ремонт общего имущества		51 212,84
Восстановление пропускной способности выпуска водоотведения		3 882,57
Очистка придомовой территории от снега и наледи		42 680,27
Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.		3 000,00
Уборка придомовой территории трактором		1 650,00
Услуги управления		14 963,28
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		3 005,48
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		5 560,34
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 357,66
Убытки по СОИ		352,18
Долг клиентов		-2 554,86
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		5 153,36
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		5 153,36
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		469,65
Убытки по СОИ		-4 683,71
Долг клиентов		-4 683,71
	<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>-36 248,19</b>
	<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>-31 916,66</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>198 396,37</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

