

## ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Кавалерийская,30

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		-22 034,86
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		53 352,78
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		58 490,80
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		57 047,62
	В том числе:	
Содержание общего имущества		32 803,88
Текущий ремонт общего имущества		14 756,52
Выполнение кадастровых работ		3 000,00
Очистка кровли от снега и наледи		11 497,50
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		259,02
Услуги управления		9 487,22
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		415,32
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		421,33
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		499,38
Убытки по СОИ		84,06
Долг клиентов		-6,01
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		2 115,38
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		2 115,38
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 828,00
Убытки по СОИ		712,62
Долг клиентов		712,62
<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ</b>		<b>-20 591,68</b>
<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>		<b>-21 388,36</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>89 782,02</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

