лист1

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Космонавта Леонова,66

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	439 552,68
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**668 342,20**
	Доходы от использования общего имущества	**7 110,06**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**604 553,79**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**518 584,94**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**377 098,92**
	Текущий ремонт общего имущества	**66 486,45**
	Завоз земли	9 000,00
	Замена задвижки на ГВС	8 344,78
	Замена стояка отопления	2 826,44
	Погрузка. Вывоз мусора.	28 602,48
	Ремонт газового оборудования	7 312,75
	Уборка придомовой территории трактором	4 400,00
	Услуги по организации повторного допуска приборов УУТЭ	6 000,00
	Услуги управления	**74 999,57**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	12 112,98
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	10 866,37
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-12 112,98
	Долг клиентов	1 246,61
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	6 841,26
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	6 132,97
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 171,94
	Убытки по СОИ	-4 669,32
	Долг клиентов	708,29
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	18 606,15
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	18 606,15
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-18 606,15
	Долг клиентов	-18 606,15
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	**525 521,53**
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	**560 909,98**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**363 627,90**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/