

лист 1  
**ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года**  
**о выполнении договора управления многоквартирным домом**

**МКД по пр. Декабристов,17**

<b>Остатки МКД на 01.01.2023 г.:</b>	64 336,92
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>811 293,84</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>	<b>5 364,48</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>727 631,94</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>950 440,09</b>
В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>	<b>468 088,34</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>391 672,47</b>
Замена светильников в МОП	77 838,15
Монтаж электрозамка	8 033,49
Очистка подвала от мусора	78 338,52
Ремонт остекления	2 966,52
Ремонт подъезда	149 035,79
Уборка снега трактором	4 400,00
Установка ПВХ изделий	71 060,00
<b>Услуги управления</b>	<b>90 679,28</b>
Пени населения	0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>	
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	16 754,40
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	14 745,06
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 771,16
Убытки по СОИ	-9 983,24
Долг клиентов	2 009,34
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	6 015,24
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	5 257,00
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	1 229,40
Убытки по СОИ	-4 785,84
Долг клиентов	758,24
<b>Электроснабжение</b>	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым	55 636,89
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	55 636,89
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	55 625,75
Убытки по СОИ	-11,14
Долг клиентов	-11,14
<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>-158 471,23</b>
<b>Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>-143 691,01</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>	<b>535 578,76</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

