

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по пр. Декабристов,10

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	-184 554,61
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		723 731,14
Доходы от использования общего имущества		8 164,50
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		667 079,01
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		733 289,09
	В том числе:	
Содержание общего имущества		433 288,59
Текущий ремонт общего имущества		222 058,00
Замена крана на ГВС		1 514,11
Замена сгона в подъезде		439,84
Замена труб ГВС в подвале		814,69
Замена труб канализации		34 059,47
Очистка кровли от наледи и снега		11 325,52
Ремонт контейнерной площадки		5 574,63
Ремонт кровли		7 729,18
Ремонт подъезда		152 900,56
Уборка придомовой территории трактором		7 700,00
Услуги управления		77 942,50
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
	Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		9 135,12
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		9 164,97
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		9 847,94
Убытки по СОИ		712,82
Долг клиентов		-29,85
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		9 557,70
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		10 172,18
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		11 236,50
Убытки по СОИ		1 678,80
Долг клиентов		-614,48
	Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		-17 817,59
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		-17 817,59
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		17 817,59
Долг клиентов		17 817,59
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	-250 764,69
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	-270 973,90
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		335 247,62

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

