

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Геологов,19

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		-381 120,94
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 165 553,67
Доходы от использования общего имущества		6 414,48
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 084 955,01
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 126 157,65
	В том числе:	
Содержание общего имущества		712 942,34
Текущий ремонт общего имущества		279 764,20
Обследование системы электроснабжения		40 000,00
Завоз земли		8 233,87
Замена евроконтейнера 0,37 м.куб.		30 401,89
Замена радиатора отопления		10 357,33
Замена светильников в МОП		1 147,73
Контейнер для мусора		6 890,60
Навеска замка		7 308,47
Ремонт межплиточных швов		9 674,03
Ремонт стояка отопления		10 941,66
Установка поручней		12 679,27
Установка решеток на продухи		16 745,08
Частичная замена тр-да ГВС		3 249,51
Частичная замена тр-да ХГВС		122 134,76
Услуги управления		133 451,11
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		19 511,38
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		19 777,63
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		21 817,14
Убытки по СОИ		2 305,76
Долг клиентов		-266,25
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		11 228,41
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		11 700,67
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		11 116,20
Убытки по СОИ		-112,21
Долг клиентов		-472,26
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		188 964,14
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		188 964,14
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		143 889,65
Убытки по СОИ		-45 074,49
Долг клиентов		-45 074,49
Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ		-422 323,58
Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ		-379 442,64
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		558 117,42

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

