

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Героев Хасана,159

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		131 059,46
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2 124 474,40
Доходы от использования общего имущества		12 664,49
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 895 707,59
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 050 997,49
	В том числе:	
Содержание общего имущества		1 347 408,77
Текущий ремонт общего имущества		481 140,88
Вывоз мусора с придомовой территории		14 301,24
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии		4 575,00
Завоз земли		9 000,00
Завоз песка		8 499,60
Замена доводчика		8 667,01
Замена крышки водоприемного колодца		4 222,12
Замена насоса		10 997,69
Замена труб ГВС		1 506,99
Приобретение инвентаря для развоза песка		4 075,49
Ремонт подъезда		149 655,22
Ремонт подъезда		156 069,86
Установка баков под мусор		14 135,00
Установка и монтаж калачей		12 372,88
Установка ПВХ изделий		80 000,00
Установка урны у подъезда		3 062,78
Услуги управления		222 447,84
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		39 824,58
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		63 481,32
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		33 654,31
Убытки по СОИ		-6 170,27
Долг клиентов		-23 656,74
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		22 426,74
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		21 314,04
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 150,44
Убытки по СОИ		-15 276,30
Долг клиентов		1 112,70
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		47 754,87
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		47 754,87
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		52 722,00
Убытки по СОИ		4 967,13
Долг клиентов		4 967,13
Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ		-24 230,44
Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ		-7 751,00
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		913 594,28

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

