ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,36

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	-57 129,59
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**147 053,19**
	Доходы от использования общего имущества	**1 200,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**150 153,70**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**180 621,61**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**92 364,97**
	Текущий ремонт общего имущества	**68 542,76**
	Замена прибора учёта	4 600,00
	Очистка кровли от наледи и снега	31 181,70
	Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.	3 000,00
	Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ	108,90
	Проверка состояния прибора учета	25 250,00
	Ремонт тр-да отопления	2 752,16
	Уборка придомовой территории трактором	1 650,00
	Услуги управления	**19 713,88**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	4 119,66
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	4 194,61
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	4 297,96
	Убытки по СОИ	178,30
	Долг клиентов	-74,95
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	5 195,22
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	5 307,95
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 539,26
	Убытки по СОИ	-2 655,96
	Долг клиентов	-112,73
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	11 262,88
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	11 262,88
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	10 464,60
	Убытки по СОИ	-798,28
	Долг клиентов	-798,28
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	**-87 597,50**
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	**-84 321,56**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**117 241,38**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/