ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова,23

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	12 025,72
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**151 866,72**
	Доходы от использования общего имущества	**1 200,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**129 764,99**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**164 507,67**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**87 022,60**
	Текущий ремонт общего имущества	**63 298,61**
	Замена прибора отопления	48 250,00
	Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.	3 000,00
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	140,63
	Ремонт козырька	10 257,98
	Уборка придомовой территории трактором	1 650,00
	Услуги управления	**14 186,46**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	6 402,36
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	5 440,05
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 927,45
	Убытки по СОИ	525,09
	Долг клиентов	962,31
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	8 012,94
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	6 810,92
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 714,04
	Убытки по СОИ	-5 298,90
	Долг клиентов	1 202,02
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	0,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	**-22 716,96**
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	**-17 943,15**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**88 412,27**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/