ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова,16

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	-6 190,74
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**223 009,02**
	Доходы от использования общего имущества	**1 800,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**203 268,60**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**308 600,76**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**136 906,30**
	Текущий ремонт общего имущества	**149 614,23**
	Восстановление выпуска водоотведения	3 943,60
	Вывоз мусора с придомовой территории	14 301,24
	Замена ввода ХВС	71 655,59
	Замена дверных приборов,п.1,2	6 029,08
	Замена запорной арматуры в Т.У.	24 507,97
	Монтаж светильника	2 078,70
	Очистка кровли от наледи и снега	11 663,58
	Очистка подвала от мусора	13 497,67
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	286,80
	Уборка придомовой территории трактором	1 650,00
	Услуги управления	**22 080,23**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	2 173,74
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	1 964,96
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 351,66
	Убытки по СОИ	177,92
	Долг клиентов	208,78
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	2 720,88
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	2 461,95
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 549,52
	Убытки по СОИ	-171,36
	Долг клиентов	258,93
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	8 416,21
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	8 416,21
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-8 416,21
	Долг клиентов	-8 416,21
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	**-111 522,90**
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	**-103 113,25**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**137 595,57**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/