ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,4

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	88 591,83
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**59 383,92**
	Доходы от использования общего имущества	**250,02**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**59 338,37**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**97 828,26**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**34 911,51**
	Текущий ремонт общего имущества	**54 818,87**
	Замена прожектора	5 189,61
	Поверка приборов узла учета тепловой энергии	25 250,00
	Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.	3 000,00
	Погрузка. Вывоз мусора.	9 761,86
	Проверка и испытание электрооборудования	4 600,00
	Ремонт кирпичной кладки	7 017,40
	Услуги управления	**8 097,88**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	381,00
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	378,83
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	381,66
	Убытки по СОИ	0,66
	Долг клиентов	2,17
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	2 699,92
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	2 699,92
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 585,60
	Убытки по СОИ	-114,32
	Долг клиентов	-114,32
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	**50 101,94**
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	**50 215,60**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**10 302,06**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/