ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. М.Власова,29а

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	-558 913,44
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**439 327,37**
	Доходы от использования общего имущества	**6 410,10**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**418 370,27**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**387 766,39**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**296 766,81**
	Текущий ремонт общего имущества	**49 049,24**
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода	17 200,00
	Завоз песка	8 499,60
	Замена радиатора	9 111,29
	Замена светильников в МОП	1 492,84
	Замена светильников, выключателей	6 585,75
	Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.	3 000,00
	Частичная замена канализации	3 159,76
	Услуги управления	**41 950,34**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	7 428,78
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	6 983,39
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 023,38
	Убытки по СОИ	594,60
	Долг клиентов	445,39
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	3 873,96
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	3 646,39
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-3 873,96
	Долг клиентов	227,57
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	24 097,92
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	24 097,92
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	24 103,65
	Убытки по СОИ	5,73
	Долг клиентов	5,73
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	**-528 309,56**
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	**-525 035,93**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**95 638,57**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/