

лист 1
ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Мира, 5

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		284 607,67
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		545 088,33
Доходы от использования общего имущества		4 364,46
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		498 003,77
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		489 649,74
В том числе:		
Содержание общего имущества		330 961,82
Текущий ремонт общего имущества		104 174,50
Возмещение расходов на приобретение материалов		6 000,00
Вывоз мусора с придомовой территории		14 301,24
Замена прибора отопления		24 268,63
Замена светильника		2 113,38
Очистка кровли от наледи и снега		17 317,44
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		499,68
Ремонт магистрали ГВС		11 440,42
Уборка придомовой территории трактором		6 600,00
Установка межэтажных решеток		21 633,71
Услуги управления		54 513,42
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		6 592,62
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		5 988,05
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 104,39
Убытки по СОИ		511,77
Долг клиентов		604,57
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 907,86
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		6 353,25
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 874,76
Убытки по СОИ		966,90
Долг клиентов		554,61
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		36 098,44
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		36 098,44
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		29 290,00
Убытки по СОИ		-6 808,44
Долг клиентов		-6 808,44
Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ		292 961,70
Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ		298 291,47
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		184 201,07

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н.Сергеев/

Страница 1

