

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского,90

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		-74 762,84
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		144 891,43
Доходы от использования общего имущества		1 200,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		129 491,38
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		164 114,61
В том числе:		
Содержание общего имущества		81 366,10
Текущий ремонт общего имущества		66 488,46
Очистка кровли от наледи и снега		27 419,28
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		738,35
Ремонт магистрали отопления		32 980,83
Ремонт узла учёта тепловой энергии		950,00
Уборка придомовой территории трактором		4 400,00
Услуги управления		16 260,05
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		1 435,98
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		1 246,84
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 238,00
Убытки по СОИ		-197,98
Долг клиентов		189,14
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 506,78
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 293,63
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 564,08
Убытки по СОИ		57,30
Долг клиентов		213,15
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		23 156,53
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		23 156,53
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 009,60
Убытки по СОИ		-18 146,93
Долг клиентов		-18 146,93
Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ		-109 386,07
Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ		-91 098,46
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		97 984,85

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

