

лист 1
ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Карпинского, 88

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		-55 007,11
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		149 282,76
Доходы от использования общего имущества		1 200,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		134 505,43
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		141 698,47
В том числе:		
Содержание общего имущества		83 963,58
Текущий ремонт общего имущества		40 813,82
Восстановление пропускной способности водоотведения		5 823,86
Очистка кровли от наледи и снега		27 264,66
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		870,00
Ремонт стояка ГВС		2 455,30
Уборка придомовой территории трактором		4 400,00
Услуги управления		16 921,07
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		8 801,64
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		7 886,20
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 403,95
Убытки по СОИ		-6 397,69
Долг клиентов		915,44
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		9 180,60
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		8 176,22
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 662,62
Убытки по СОИ		-6 517,98
Долг клиентов		1 004,38
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		2 999,61
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		2 999,61
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		828,20
Убытки по СОИ		-2 171,41
Долг клиентов		-2 171,41
Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ		-62 200,15
Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ		-47 113,07
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		102 633,02

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/