

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Героев Хасана, 149б

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		219 880,69
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		450 078,93
Доходы от использования общего имущества		2 664,48
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		395 958,52
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		358 866,00
В том числе:		
Содержание общего имущества		242 012,44
Текущий ремонт общего имущества		61 851,75
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии		4 575,00
Замена тр-да ГВС		2 533,71
Изготовление и монтаж лестниц		6 602,22
Проверка и испытание электрооборудования		35 000,00
Уборка контейнерной площадки		5 300,00
Установка поливочного шланга		7 840,82
Услуги управления		55 001,81
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		14 649,77
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		12 569,69
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-14 649,77
Долг клиентов		2 080,08
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		8 250,53
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		4 460,76
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 671,68
Убытки по СОИ		-5 578,85
Долг клиентов		3 789,77
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		59 350,66
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		59 350,66
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		50 967,98
Убытки по СОИ		-8 382,68
Долг клиентов		-8 382,68
Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ		256 973,21
Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ		285 584,51
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		389 610,05

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

