

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Геологов, 19а

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	-220 818,15
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		436 559,28
Доходы от использования общего имущества		3 064,50
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		405 791,28
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		506 643,05
	В том числе:	
Содержание общего имущества		268 207,54
Текущий ремонт общего имущества		189 806,87
Завоз земли		9 000,00
Замена евроконтейнера 0,37 м.куб.		34 481,89
Кронирование и валка деревьев		83 952,81
Ремонт магистрали ГВС		13 888,03
Уборка придомовой территории трактором		4 400,00
Услуги по организации повторного допуска приборов УУТЭ		6 000,00
Частичная замена стояка ГВС		2 019,21
Частичная замена тр-да ХГВС		36 064,93
Услуги управления		48 628,64
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		9 240,00
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		8 775,98
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-9 240,00
Долг клиентов		464,02
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		5 203,50
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		5 470,79
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 352,94
Убытки по СОИ		-3 850,56
Долг клиентов		-267,29
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		-1 177,60
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		-1 177,60
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 610,35
Убытки по СОИ		8 787,95
Долг клиентов		8 787,95
Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ		-321 669,92
Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ		-317 367,31
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		119 037,67

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

