

## ОТЧЕТ за 2022 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов, 68

Остатки МКД на 01.01.2022 г.:		93 527,42
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 077 421,34
Доходы от использования общего имущества		9 555,84
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		940 729,63
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		902 805,65
	В том числе:	
Содержание общего имущества		550 008,63
Текущий ремонт общего имущества		222 099,28
Завоз песка		2 441,48
Заказ кадастровой выписки для благоустройства		460,00
Замена светильников		4 937,27
Замена шарового крана		9 873,72
Кронирование деревьев		54 520,47
Промывка и прочистка тр-да канализации		6 839,15
Ремонт крыльца		4 477,38
Ремонтные работы в бойлерной		5 225,17
Тепловизионное обследование		2 500,00
Теплоизоляция		35 417,00
Уборка придомовой территории трактором		1 700,00
Установка информационных стендов		400,00
Установка ограждения на кровле		71 690,26
Установка слухового окна		10 782,00
Частичный ремонт кровли		10 835,38
Услуги управления		130 697,74
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		20 988,85
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		18 818,69
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		22 147,23
Убытки по СОИ		1 158,38
Долг клиентов		2 170,16
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		21 160,80
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		18 870,56
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-21 160,80
Долг клиентов		2 290,24
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		24 507,06
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		24 507,06
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		48 208,48
Убытки по СОИ		23 701,42
Долг клиентов		23 701,42
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		131 451,40
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		127 752,40
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		362 211,56

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

