

ОТЧЕТ за 2022 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,60

Остатки МКД на 01.01.2022 г.:		90 187,60
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		348 191,91
Доходы от использования общего имущества		5 386,44
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		331 192,75
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		416 152,86
	В том числе:	
Содержание общего имущества		126 268,46
Текущий ремонт общего имущества		202 643,31
Замена запорной арматуры в Т.У.		11 105,43
Замена кран-букс		1 542,44
Замена магистрали ГВС		136 828,27
Замена сантехоборудования		38 674,68
Ремонт входной группы		1 106,06
Ремонт потолков		11 623,58
Ремонт тр-да ГВС		1 762,85
Услуги управления		87 241,09
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		16 436,31
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		15 193,76
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		23 051,92
Убытки по СОИ		6 615,61
Долг клиентов		1 242,55
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		17 265,59
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		15 834,39
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		10 981,57
Убытки по СОИ		-6 284,02
Долг клиентов		1 431,20
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		15 191,07
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		15 191,07
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		14 487,72
Убытки по СОИ		-703,35
Долг клиентов		-703,35
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		5 227,49
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		5 599,25
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		77 539,67

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

