

лист 1
ОТЧЕТ за 2022 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,17

	Остатки МКД на 01.01.2022 г.:	31 163,67
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		606 984,72
Доходы от использования общего имущества		5 857,50
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		510 078,15
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		433 173,20
	В том числе:	
Содержание общего имущества		191 837,42
Текущий ремонт общего имущества		109 033,58
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии		38 575,00
Вырезка сухих ветвей		22 043,76
Замена кран-букс		3 084,96
Замена смесителей в душевой и умывальнике		13 438,77
Отключение/включение водопровода		8 398,00
Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.		3 000,00
Ремонт дверей		516,73
Ремонт магистрали ГВС		8 571,83
Ремонт чердачного люка		2 281,19
Установка дверного блока		9 123,34
Услуги управления		132 302,20
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		16 642,18
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		16 540,84
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		23 407,38
Убытки по СОИ		6 765,20
Долг клиентов		101,34
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		17 016,88
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		19 576,43
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		13 790,49
Убытки по СОИ		-3 226,39
Долг клиентов		-2 559,55
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		16 353,97
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		16 353,97
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		14 981,01
Убытки по СОИ		-1 372,96
Долг клиентов		-1 372,96
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		108 068,62
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		105 902,77
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		240 269,62

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



А.Н. Сергеев/
Страница 1