

лист 1
ОТЧЕТ за 2022 год
 о выполнении договора управления многоквартирным домом
 МКД по ул. Снайперов, 16

Остатки МКД на 01.01.2022 г.:		
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		109 634,71
Доходы от использования общего имущества		1 303 866,04
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		10 578,60
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 242 065,13
	В том числе:	1 467 997,26
Содержание общего имущества		
Текущий ремонт общего имущества		787 224,36
Вывоз мусора с придомовой территории		509 128,77
Замена запорной арматуры		3 194,20
Замена прокладок на теплообменнике		1 265,11
Замеры сопротивления по электроэнергии		141 120,00
Ремонт межпанельных швов		14 000,00
Ремонт теплообменника		120 235,38
Уборка придомовой территории трактором		186 614,92
Установка адресных табличек		3 400,00
Установка светильников на фасаде МКД		800,00
Установка светового табло		23 499,16
Услуги управления		15 000,00
Пени населения		171 644,13
Коммунальные услуги на СОИ:		0,00
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		17 265,44
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		16 825,68
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		19 637,58
Убытки по СОИ		2 372,14
Долг клиентов		439,76
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		17 138,75
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		16 583,67
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		22 011,11
Убытки по СОИ		4 872,36
Долг клиентов		555,08
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		-27 846,30
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		-27 846,30
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 020,20
Убытки по СОИ		29 866,50
Долг клиентов		29 866,50
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		-116 297,42
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		-153 408,42
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		204 507,91

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/