

лист 1
ОТЧЕТ за 2022 год
 о выполнении договора управления многоквартирным домом
 МКД по ул. Сивкова, 25

Остатки МКД на 01.01.2022 г.:		
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		8 560,78
Доходы от использования общего имущества		495 353,88
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		2 333,38
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		450 421,95
	В том числе:	416 693,67
Содержание общего имущества		
Текущий ремонт общего имущества		264 022,05
ВДГО		86 158,28
Вывоз мусора с придомовой территории		7 686,28
Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя		3 194,20
Замена запорной арматуры на отоплении		2 500,00
Замеры сопротивления по электроэнергии		1 507,90
Поверка счётчика тепловой энергии		6 000,00
Установка информационных стендов		19 590,00
Частичная замена стояка ГВС		5 100,00
Частичный ремонт кровли		2 899,94
Услуги управления		37 679,96
Пени населения		66 513,34
Коммунальные услуги на СОИ:		0,00
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		5 152,17
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		4 761,04
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		15 010,93
Убытки по СОИ		9 858,76
Долг клиентов		391,13
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 562,53
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		6 080,18
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		8 208,92
Убытки по СОИ		1 646,39
Долг клиентов		482,35
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		61 824,18
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		61 824,18
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		68 344,77
Убытки по СОИ		6 520,59
Долг клиентов		6 520,59
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		42 289,06
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		24 263,32
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		84 212,17

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

