

лист 1
ОТЧЕТ за 2022 год
 о выполнении договора управления многоквартирным домом
 МКД по ул. Советской Армии, 21

Остатки МКД на 01.01.2022 г.:		
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		-97 180,87
Доходы от использования общего имущества		1 250 483,66
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		6 493,80
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 114 483,16
	В том числе:	881 574,62
Содержание общего имущества		710 678,81
Текущий ремонт общего имущества		27 403,70
ВДГО		4 829,26
Уборка придомовой территории трактором		1 700,00
Замена светильников		2 268,66
Замена сгона, резьбы		439,84
Замена трубы		6 165,94
Замеры сопротивления по электроэнергии		12 000,00
Услуги управления		143 492,11
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		19 073,62
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		17 865,32
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		20 383,91
Убытки по СОИ		1 310,29
Долг клиентов		1 208,30
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		19 262,65
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		18 809,31
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		17 870,77
Убытки по СОИ		-1 391,88
Долг клиентов		453,34
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		69 217,35
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		69 217,35
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		-64 343,20
Убытки по СОИ		-133 560,55
Долг клиентов		-133 560,55
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		135 727,67
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		269 369,81
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		356 994,27

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" / А.Н. Сергеев/

