

лист 1
ОТЧЕТ за 2022 год
 о выполнении договора управления многоквартирным домом
 МКД по ул. Нефтяников,31

| Остатки МКД на 01.01.2022 г.: | | 0,00 |
|--|--------------|-------------|
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 118 800,15 |
| Доходы от использования общего имущества | | 0,00 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 97 711,30 |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 160 646,73 |
| | В том числе: | |
| Содержание общего имущества | | 54 181,50 |
| Текущий ремонт общего имущества | | 91 251,89 |
| Ремонт бойлера | | 40 096,60 |
| Замена водомерного счетчика | | 12 653,43 |
| Замена магистрали ХВС | | 14 290,32 |
| Изготовление информационных стендов | | 1 700,00 |
| Изготовление табличек | | 800,00 |
| Очистка крыши от снега | | 14 486,54 |
| Текущий ремонт узла учета тепловой энергии | | 7 225,00 |
| Услуги управления | | 15 213,34 |
| Пени населения | | 0,00 |
| Коммунальные услуги на СОИ: | | |
| Горячее водоснабжение | | |
| Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым | | 2 908,86 |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми | | 2 382,25 |
| Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 1 203,63 |
| Убытки по СОИ | | -1 705,23 |
| Долг клиентов | | 526,61 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение | | |
| Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым | | 2 887,36 |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми | | 2 355,99 |
| Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 186 211,05 |
| Убытки по СОИ | | 183 323,69 |
| Долг клиентов | | 531,37 |
| Электроснабжение | | |
| Начислено за электроснабжение населению и нежилым | | 5 388,46 |
| Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми | | 5 388,46 |
| Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 5 379,22 |
| Убытки по СОИ | | -9,24 |
| Долг клиентов | | -9,24 |
| Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ | | -62 935,43 |
| Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ | | -244 544,65 |
| Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений | | 22 146,83 |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

