# ОТЧЕТ за 2022 год

## о выполнении договора управления многоквартирным домом

**МКД по ул. Карпинского,78**

| | |
|---|---|
| **Остатки МКД на 01.01.2022 г.:** | 694,14 |
| **Начислено за содержание и ремонт общего имущества** | **254 838,91** |
| **Доходы от использования общего имущества** | **2 000,04** |
| **Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества** | **260 310,53** |
| **Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества** | **294 890,42** |
| В том числе: | |
| **Содержание общего имущества** | **135 818,83** |
| **Текущий ремонт общего имущества** | **115 226,83** |
| ВДГО | 4 708,86 |
| Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя давления | 19 590,00 |
| Замена запорной арматуры в Т.У. | 14 347,97 |
| ПВХ -изделие с комплектующими | 74 880,00 |
| Уборка придомовой территории трактором | 1 700,00 |
| **Услуги управления** | **43 844,76** |
| Пени населения | 0,00 |
| **Коммунальные услуги на СОИ:** | |
| **Горячее водоснабжение** | |
| Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым | |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми | |
| Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | |
| Убытки по СОИ | 0,00 |
| Долг клиентов | 0,00 |
| **Холодное водоснабжение и водоотведение** | |
| Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым | 1 457,03 |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми | 1 757,83 |
| Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | 1 940,88 |
| Убытки по СОИ | 483,85 |
| Долг клиентов | -300,80 |
| **Электроснабжение** | |
| Начислено за электроснабжение населению и нежилым | 2 481,10 |
| Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми | 2 481,10 |
| Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | 2 481,10 |
| Убытки по СОИ | 0,00 |
| Долг клиентов | 0,00 |
| **Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ** | **-33 885,75** |
| **Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ** | **-34 369,60** |
| **Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений** | **80 955,37** |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНН 5905285270 Профком ДЛЯ СПРАВОК И ДОКУМЕНТОВ ОГРН 1115905002773 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. ПЕРМЬ