

лист 1  
**ОТЧЕТ за 2022 год**  
**о выполнении договора управления многоквартирным домом**  
**МКД по ул. Карпинского,104**

Остатки МКД на 01.01.2022 г.:		-135 693,97
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		249 539,05
Доходы от использования общего имущества		2 000,04
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		246 918,70
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		264 332,55
	В том числе:	
Содержание общего имущества		126 340,79
Текущий ремонт общего имущества		91 783,25
Замена запорной арматуры в Т.У.		48 042,11
Проверка и испытание электрооборудования		4 000,00
Ремонт вентиляционной шахты		17 398,35
Ремонт системы отопления		8 807,25
Уборка придомовой территории трактором		1 700,00
Установка дверного полотна		5 452,04
Установка информационного щита		1 230,00
Утепление труб отопления		5 153,50
Услуги управления		46 208,51
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 354,94
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 321,25
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 545,65
Убытки по СОИ		190,71
Долг клиентов		33,69
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		8 555,05
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		8 555,05
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		50 537,05
Убытки по СОИ		41 982,00
Долг клиентов		41 982,00
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		-153 107,82
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		-195 280,53
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		156 224,45

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" А.Н. Сергеев/

