

лист 1  
**ОТЧЕТ за 2022 год**  
 о выполнении договора управления многоквартирным домом  
 МКД по ул. Карпинского, 102

Остатки МКД на 01.01.2022 г.:		
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		45 437,97
Доходы от использования общего имущества		233 227,67
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		0,00
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		227 971,80
	В том числе:	176 263,25
Содержание общего имущества		
Текущий ремонт общего имущества		114 368,06
Замена запорной арматуры		20 452,72
Проверка и испытание электрооборудования		14 752,72
Уборка придомовой территории трактором		4 000,00
Услуги управления		1 700,00
Пени населения		41 442,47
Коммунальные услуги на СОИ:		0,00
	<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		0,00
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	0,00
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 492,71
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 813,72
Убытки по СОИ		1 271,68
Долг клиентов		-221,03
	<b>Электроснабжение</b>	-321,01
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		9 117,84
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		9 117,84
Убытки по СОИ		22 829,28
Долг клиентов		13 711,44
	<b>Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ</b>	13 711,44
	<b>Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ</b>	97 146,52
		83 656,11
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		73 061,61

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



А.Н. Сергеев/