

ОТЧЕТ за 2022 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Композитора Глинки, 3

	Остатки МКД на 01.01.2022 г.:	-127 668,26
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 307 687,67
Доходы от использования общего имущества		16 490,88
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 298 436,91
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 189 746,65
	В том числе:	
Содержание общего имущества		841 776,32
Текущий ремонт общего имущества		166 338,72
Возмещение расходов		535,20
Завоз земли		6 362,31
Замена доводчика		4 014,42
Изготовление информационных стендов		1 520,00
Кронирование и валка деревьев		71 822,91
Проверка и испытание электрооборудования		9 000,00
Ремонт входной группы		38 879,82
Ремонт дверей		5 280,00
Ремонт детской площадки		6 945,14
Уборка придомовой территории трактором		3 400,00
Частичный ремонт козырька		18 578,92
Услуги управления		181 631,61
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		24 181,01
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		24 252,99
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-24 181,01
Долг клиентов		-71,98
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		12 935,09
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		12 639,13
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		33 692,80
Убытки по СОИ		20 757,71
Долг клиентов		295,96
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		92 375,49
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		92 375,49
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		92 375,49
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		-18 978,00
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		-15 554,70
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		219 641,03

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" А.Н. Сергеев/

