

лист 1
ОТЧЕТ за 2022 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Баумана,10

	Остатки МКД на 01.01.2022 г.:	9 155,41
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		939 025,86
Доходы от использования общего имущества		10 493,76
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		880 585,14
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		870 588,06
	В том числе:	
Содержание общего имущества		504 110,72
Текущий ремонт общего имущества		232 347,15
Замена системы электроснабжения		207 818,34
Кронирование дерева, вырезка сухих ветвей, утилизация		18 174,31
Ремонт системы отопления		4 654,50
Уборка придомовой территории трактором		1 700,00
Услуги управления		134 130,19
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		5 512,14
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		5 996,52
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 094,49
Убытки по СОИ		-4 417,65
Долг клиентов		-484,38
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		-15 134,22
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		-15 134,22
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		15 134,22
Долг клиентов		15 134,22
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ		19 152,49
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ		8 435,92
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		283 023,54

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/