ОТЧЕТ за 2022 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова,16

Остатки МКД на 01.01.2022 г.:	18 601,37
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**437 502,49**
Доходы от использования общего имущества	**3 000,00**
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**382 992,65**
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**407 712,01**
В том числе:	
Содержание общего имущества	**244 720,13**
Текущий ремонт общего имущества	**114 600,83**
Вывоз мусора с придомовой территории	10 859,40
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	4 575,00
Замена запорной арматуры	9 155,11
Замена магистрали ХВС	63 976,47
Замена светильника	2 140,49
Замеры сопротивления по электроэнергии	8 000,00
Изготовление и монтаж калачей	15 894,36
Услуги управления	**48 391,05**
Пени населения	0,00
Коммунальные услуги на СОИ:	
Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	3 887,88
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	3 231,46
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	3 959,21
Убытки по СОИ	71,33
Долг клиентов	656,42
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	4 952,23
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	4 346,56
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 140,26
Убытки по СОИ	1 188,03
Долг клиентов	605,67
Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым	13 777,65
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	13 777,65
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	12 591,04
Убытки по СОИ	-1 186,61
Долг клиентов	-1 186,61
Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ	**-6 117,99**
Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ	**-6 190,74**
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**115 587,44**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/