ОТЧЕТ за 2022 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Рязанская,3

	Остатки МКД на 01.01.2022 г.:	-35 224,32
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**203 094,85**
	Доходы от использования общего имущества	**2 000,04**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**219 701,29**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**162 095,84**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**82 890,46**
	Текущий ремонт общего имущества	**12 300,00**
	Замеры сопротивления по электроэнергии	7 500,00
	Проверка и испытание электрооборудования	4 800,00
	Услуги управления	**66 905,38**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	709,84
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	2 581,21
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	948,15
	Убытки по СОИ	238,31
	Долг клиентов	-1 871,37
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	5 350,06
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	5 350,06
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 586,80
	Убытки по СОИ	1 236,74
	Долг клиентов	1 236,74
	Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ	**22 381,13**
	Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ	**20 906,08**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**-964,65**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/