ОТЧЕТ за 2022 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Мира,6а

	Остатки МКД на 01.01.2022 г.:	93 715,82
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 624 288,76**
	Доходы от использования общего имущества	**26 284,83**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 531 716,68**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 735 929,61**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**949 810,60**
	Текущий ремонт общего имущества	**554 819,62**
	Аренда общедомового имущества ЭР-Телеком Холдинг АО	18 305,28
	Геодезия придомовой территории	7 000,00
	Замена кранов шаровых	16 243,14
	Замена участка тр-да ГВС	1 451,06
	Проверка состояния прибора учета	14 690,00
	Ремонт подъезда	491 180,14
	Уборка придомовой территории трактором	5 950,00
	Услуги управления	**231 299,39**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	31 720,18
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	29 536,68
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	26 370,47
	Убытки по СОИ	-5 349,71
	Долг клиентов	2 183,50
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	17 601,37
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	16 211,35
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	19 976,63
	Убытки по СОИ	2 375,26
	Долг клиентов	1 390,02
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	167 046,40
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	167 046,40
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	170 698,36
	Убытки по СОИ	3 651,96
	Долг клиентов	3 651,96
	Остатки МКД на 31.12.2022 года без учета убытков по СОИ	**-110 497,11**
	Остатки МКД на 31.12.2022 года с учетом убытков по СОИ	**-111 174,62**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**358 938,71**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/