

лист 1
ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Формовщиков, 38

Остатки МКД на 01.01.2021 г.:		-18 752,36
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		280 482,66
Доходы от использования общего имущества		3 500,07
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		274 586,57
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		277 313,47
	В том числе:	
Содержание общего имущества		111 305,86
Текущий ремонт общего имущества		91 714,30
Валка дерева		4 455,14
Вывоз мусора		6 040,65
Вывоз мусора а/транспортом сторонней организации		6 045,65
Замена калачей водоподогревателя		38 986,70
Замена плафона к светильнику		2 724,44
Очистка кровли от снега и наледи		24 864,72
Ремонт системы отопления		3 132,00
Частичная замена лежанки ГВС		5 465,00
Услуги управления		74 293,31
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		2 946,36
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		2 026,31
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 955,03
Убытки по СОИ		8,67
Долг клиентов		920,05
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		3 823,80
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 739,19
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 823,86
Убытки по СОИ		0,06
Долг клиентов		84,61
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		12 129,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		12 129,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		12 129,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ		-21 479,26
Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ		-21 487,99
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		44 428,61

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

