

## ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов, 60

Остатки МКД на 01.01.2021 г.:		32 014,40
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		394 524,34
Доходы от использования общего имущества		6 847,68
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		399 461,14
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		339 161,93
	В том числе:	
Содержание общего имущества		121 824,17
Текущий ремонт общего имущества		124 216,69
Возмещение расходов		33 861,73
Завоз земли		6 047,88
Замена запорной арматуры		9 078,68
Замена литиевого элемента питания тепловычислителя		1 800,00
Замена плафона к светильнику		718,44
Кронирование деревьев		48 683,67
Прочистка трубопровода канализации		4 500,00
Ремонт водоподогревателя		3 796,75
Ремонт лежанки ГВС		6 561,00
Уборка придомовой территории трактором		2 250,00
Установка информационных стендов		600,00
Установка маяков		6 318,54
Услуги управления		93 121,07
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		16 090,51
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		16 100,76
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		23 335,37
Убытки по СОИ		7 244,86
Долг клиентов		-10,25
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		16 268,29
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		16 199,26
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		11 149,44
Убытки по СОИ		-5 118,85
Долг клиентов		69,03
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		63 583,01
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		63 583,01
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		63 583,01
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ</b>		<b>92 313,61</b>
<b>Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ</b>		<b>90 187,60</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>52 480,32</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н.Сергеев/

