

## ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Солдатова, 43

Остатки МКД на 01.05.2021 г.: 0,00

Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 157 419,04
Доходы от использования общего имущества	1 904,96
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	858 640,05
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	724 165,77
В том числе:	
Содержание общего имущества	453 931,95
Текущий ремонт общего имущества	62 579,96
Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода	17 980,00
Замена ливневой канализации	11 478,71
Замеры сапротивления по электроэнергии	12 000,00
Окраска входных дверей	1 626,96
Ремонт лифтового оборудования	4 110,32
Уборка придомовой территории трактором	3 400,00
Установка информационных стендов	1 700,00
Установка урны у подъезда	2 933,89
Частичная замена ГВС	5 085,94
Частичный ремонт кровли	2 264,14
<b>Услуги управления</b>	<b>207 653,86</b>
Пени населения	0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>	
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	53 128,80
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	45 077,05
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	60 588,31
Убытки по СОИ	7 459,51
Долг клиентов	8 051,75
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	15 446,44
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	12 200,30
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	16 423,64
Убытки по СОИ	977,20
Долг клиентов	3 246,14
<b>Электроснабжение</b>	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым	59 977,84
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	59 977,84
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	51 215,13
Убытки по СОИ	-8 762,71
Долг клиентов	-8 762,71
<b>Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>134 474,28</b>
<b>Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>134 800,28</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>	<b>314 771,00</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

