

## ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Снайперов,16

Остатки МКД на 01.02.2021 г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		866 094,02
Доходы от использования общего имущества		5 598,45
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		744 960,95
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		614 438,69
	В том числе:	
Содержание общего имущества		283 623,59
Текущий ремонт общего имущества		119 139,72
Валка, кронирование деревьев		30 763,25
ВДГО		6 862,64
Вывоз мусора		13 643,89
Завоз песка		544,84
Замена запорной арматуры		800,71
Замена крана шарового		985,00
Замена кранов		1 100,00
Замена тр-да ГВС		5 835,20
Окраска входных дверей		9 551,66
Очистка кровли от наледи и снега		17 578,08
Уборка придомовой территории трактором		5 250,00
Установка информационных стендов в подъездах		10 200,00
Установка почтовых ящиков		7 791,36
Установка стендов		3 600,00
Установка таблички "Выгул собак запрещен"		850,00
Частичный ремонт кровли		3 783,09
<b>Услуги управления</b>		<b>211 675,38</b>
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		15 760,91
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		13 523,24
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		17 629,14
Убытки по СОИ		1 868,23
Долг клиентов		2 237,67
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		15 079,79
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		12 915,42
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		19 294,39
Убытки по СОИ		4 214,60
Долг клиентов		2 164,37
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		32 935,60
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		32 935,60
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		47 740,32
Убытки по СОИ		14 804,72
Долг клиентов		14 804,72
<b>Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ</b>		<b>130 522,26</b>
<b>Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ</b>		<b>109 634,71</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>131 133,56</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



Страница 1