

ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 78

Остатки МКД на 01.01.2021 г.:		20 175,56
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		226 697,04
Доходы от использования общего имущества		2 833,39
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		175 328,31
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		194 648,51
	В том числе:	
Содержание общего имущества		66 725,00
Текущий ремонт общего имущества		79 589,26
Завоз земли		6 047,88
Завоз песка		990,99
Замена запорной арматуры		21 268,46
Замена литиевого элемента		1 800,00
Замена преобразователя температуры		5 409,77
Замеры сопротивления по электроэнергии		7 000,00
Окраска входных дверей		1 022,16
Уборка придомовой территории трактором		3 550,00
Установка ПВХ изделий		32 500,00
Услуги управления		48 334,25
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 397,64
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		996,31
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 558,86
Убытки по СОИ		161,22
Долг клиентов		401,33
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		2 848,06
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		2 848,06
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 848,06
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ		855,36
Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ		694,14
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		85 830,95

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

