

лист 1
ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского,102

Остатки МКД на 01.01.2021 г.:		7 004,20
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		207 452,52
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		195 081,84
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		155 820,48
	В том числе:	
Содержание общего имущества		71 047,50
Текущий ремонт общего имущества		29 780,40
Вывоз веток		3 995,23
Завоз песка		990,99
Замена запорной арматуры		19 772,02
Окраска входных дверей		1 022,16
Уборка придомовой территории трактором		2 650,00
Установка адресных табличек		1 350,00
Услуги управления		54 992,58
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 421,46
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		2 338,63
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 225,02
Убытки по СОИ		-196,44
Долг клиентов		-917,17
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		2 366,46
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		2 366,46
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 390,49
Убытки по СОИ		1 024,03
Долг клиентов		1 024,03
Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ		46 265,56
Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ		45 437,97
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		68 348,86

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/