ОТЧЕТ за 2021 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,58

	Остатки МКД на 01.01.2021 г.:	47 517,90
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**346 712,76**
	Доходы от использования общего имущества	**6 416,76**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**306 292,91**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**293 341,05**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**112 339,95**
	Текущий ремонт общего имущества	**93 535,18**
	ВДГО	4 093,85
	Размещение объявления по межеванию территори МКД	22 150,00
	Ремонт дымовых труб, вентшахт	48 912,79
	Ремонт системы отопления	6 860,02
	Уборка придомовой территории трактором	3 975,00
	Установка адресных табличек	1 350,00
	Установка маяков	1 563,60
	Частичный ремонт кровли	4 629,92
	Услуги управления	**87 465,92**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	2 101,46
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	1 881,50
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	-2 101,46
	Долг клиентов	219,96
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	728,70
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	728,70
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	9 233,19
	Убытки по СОИ	8 504,49
	Долг клиентов	8 504,49
	Остатки МКД на 31.12.2021 года без учета убытков по СОИ	**60 469,76**
	Остатки МКД на 31.12.2021 года с учетом убытков по СОИ	**54 066,73**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**145 421,38**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/